

PROTOKOLL

Sitzung Gemeinderat am 22. November 2017, mit Beginn um 19.00 Uhr, im GZE Eichgraben.

Tagesordnung:

- Punkt 1.** Unterfertigung Protokoll vom 4.10.2017
- Punkt 2.** Bericht des Prüfungsausschuss
- Punkt 3.** Schule – Vergaben
- Punkt 4.** Vertragserneuerung Rettung
- Punkt 5.** Subventionen
- Punkt 6.** Ankauf Pritsche - Leasingvertrag
- Punkt 7.** Wirtschaft – Vermietung Sitzungsraum Gemeindezentrum
- Punkt 8.** Nachttaxi
- Punkt 9.** ABA – Eichgraben
Dienstbarkeitsverträge Kanaldurchleitung Pernerstorferstraße 44 u. Eichenstraße 5
- Punkt 10.** Resolution zum Pflegeregress
- Punkt 11.** Informationen und Ausblick

Nicht Öffentlicher Teil:

- Punkt 1.** Personalangelegenheiten

Anwesende: Bürgermeister Dr. Martin Michalitsch, Vizebürgermeisterin Dr. Elisabeth Götze, die geschäftsführenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäte Anton Rohrleitner, Georg Ockermüller, DI Hedi Thun u. Thomas Lingler-Georgatselis
die Gemeinderätinnen u. Gemeinderäte Maria Reisinger-Loho, Gerda Niemetz, Ruth Waberer, Ing. Johannes Maschl, Stefanie Anderlik, Halim Redzep, Johannes Ganster, Ing. Johannes Trenk, UGR Michael Pinnow, Barbara Skala (*entschuldigte Verspätung, trifft bei TOP 6 ein*), Mag.(FH) Cecilia Thurner, Ernst Singer, Andreas Höbart, Fritz Docekal, Helga Maralik, Manfred Schneider, Alfred Gleitsmann

Entschuldigt: DI Alireza Sarvari, Regina Sedlak

Schriftführung: Katja Bremer-Wedermann

Begrüßung durch den BGM, Bekanntgabe der ordnungsgemäßen Sitzungseinladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit.

TOP 1 Protokoll letzte Sitzung

Das Protokoll der Sitzung vom 4.10.2017 wird unterfertigt.

TOP 2 Bericht Prüfungsausschuss

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, Ing. Johannes Trenk, bringt dem Gemeinderat das Protokoll der letzten Prüfung am 7. November 2017

BEILAGE A

TOP 3 Schule - Vergaben

GfGRin Hedwig Thun: In den letzten Wochen fand die Ausschreibung der Baumeisterarbeiten für unsere Schulerweiterung statt. Insgesamt acht Baumeisterfirmen wurden zur Ausschreibung eingeladen, 3 haben fristgerecht Angebote gelegt. Diese wurden von unserem Architekten, DI Erwin Stättner geprüft und hat folgendes Ergebnis gebracht:

Ing. Karl Lechner	€ 1 075 153,45 exkl. UST
Fa Szabo	€ 1 257 843,32 exkl. UST
Fa B&C Baubetriebs GmbH	€ 1 298 836,68 exkl. UST

Die Angebotsprüfung hat die Baumeister Lechner GmbH, 3443 Sieghartskirchen als Bestbieter ergeben, daher soll der Auftrag an sie erfolgen. Zwischenzeitlich wurde u.a. eine Bonitätsprüfung durchgeführt, die eine sehr gute Bewertung gezeigt hat. Eine mehrheitliche Empfehlung der Geschäftsgruppe 3 und eine einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstands liegen vor.

ANTRAG: Der Gemeinderat möge die Baumeisterarbeiten für Erweiterung und Sanierung unserer Schulen entsprechend dem Ergebnis der Ausschreibung an die Fa. Baumeister Lechner GmbH vergeben.

Diskussionsbeiträge: GRin Maralik, BGM Michalitsch

Mehrheitlich angenommen (1 Enthaltung GRin Maralik)

TOP 4 Vertragserneuerung Rettung

GfGR Anton Rohrleitner: Aufgrund einiger Änderungen im Rettungsdienstgesetz (NÖ RDG 2017) müssen die bestehenden Verträge angepasst werden. Es handelt sich um rein formelle Anpassungen, an den Bedingungen ändert sich nichts. Ein Mustervertrag liegt dem Protokoll bei. Die Geschäftsgruppe 1 und der Gemeindevorstand empfehlen einstimmig, dem neuen Vertrag mit der Rettungsstelle Samariterbund Eichgraben zuzustimmen.

BEILAGE B

ANTRAG: Der Gemeinderat möge der Erneuerung des Rettungsdienstvertrags mit dem Samariterbund Eichgraben zustimmen

Einstimmig angenommen

TOP 5 Subventionen

GfGR Anton Rohrleitner: folgende Subventionsansuchen sind bei der Marktgemeinde Eichgraben eingelangt:

2017:

Elternverein Wienerwaldgymnasium –
für den Schulball und das Schulclubbing (beides im Februar 2018) jeweils € 150,-- € 300,--

Evangelische Pfarre (2017 Dachisolierung) € 1.000,--

2018

Sportförderung Florian Bartl 2018
2017 Staatsmeister, Europameister, WKF PRO AM Weltmeister € 500,--
Evangelische Pfarre (2018 Heizungssanierung) € 1.000,--

Die Geschäftsgruppe 1 und der Gemeindevorstand empfehlen einstimmig, die vorliegenden Subventionen zu gewähren.

ANTRAG: Der Gemeinderat möge die vorgetragenen Subventionen wie vorgeschlagen gewähren.

Einstimmig angenommen

TOP 6 Ankauf Pritsche - Leasing

GfGR Anton Rohrleitner: der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 13. November 2017 einstimmig den Ankauf einer neuen Pritsche mit Wirksamkeit Frühjahr 2018 beschlossen. Die Finanzierung in der Höhe von € 25.899,99 inkl. UST soll über ein Leasing erfolgen. Es wurden zwei Angebote von der Sparkasse Eichgraben und von der UNIQA eingeholt, wobei das Angebot von der UNIQA geringfügig günstiger ist.

Anzahlung	€ 5.000,--
60 Raten à	€ 365,75
Rechtsgebühr	€ 183,--
Bearbeitung	€ 180,--
Gesamtbelastung	€ 27.308,--

Der Gemeindevorstand empfiehlt einstimmig, das Leasing über die UNIQA abzuwickeln.

ANTRAG: Der Gemeinderat möge der Leasingfinanzierung des Fahrzeugankaufs über die UNIQA lt. Angebot zustimmen.

Diskussionsbeiträge: Vbgm Götze

Einstimmig angenommen

TOP 7 Wirtschaft – Vermietung Sitzungsraum Gemeindezentrum

GfGR Georg Ockermüller berichtet über die Idee, den Sitzungsraum im Obergeschoss an **Eichgrabner Unternehmen** zu folgenden Konditionen zu vermieten:

Verrechnungseinheit:	pro Stunde
Kosten je Verrechnungseinheit:	€ 15,--
Reinigung nach Aufwand	€ 15,-- exkl. UST / Std.

Preise gelten bei Standardausstattung des Raumes:

- Besprechungstisch
- 16 Sesseln
- Multimedia Screen
- WLAN derzeit gratis

Die Nutzung des Raumes ist nur nach Verfügbarkeit möglich. Termine der Gemeinde haben natürlich Vorrang. Der Raum ist nur zu den Öffnungszeiten der Gemeinde (07:00-15:00 Uhr, Dienstag 07:00-19:00 Uhr, Freitag bis 13:00 Uhr) buchbar. Eine zukünftige Ausweitung dieser Zeiten ist möglich und vom Bedarf abhängig.

Um die Unternehmen zu animieren, ihre Daten auf der Eichgrabner Wirtschaftshomepage zu aktualisieren, soll für die Aktualisierung bzw. Registrierung ein einmaliger Gutschein in der Höhe von € 15,-- im Rahmen der Wirtschaftsförderung ausgegeben werden. Einstimmige Empfehlungen dazu von der Geschäftsgruppe 2 und dem Gemeindevorstand liegen vor.

ANTRAG: Der Gemeinderat möge der Vermietung des Sitzungssaals im Obergeschoss des Gemeindezentrums und die Wirtschaftsförderung wie vorgeschlagen empfehlen.

Einstimmig angenommen

TOP 8 Nachttaxi

Vizebürgermeisterin Elisabeth Götze: Das Nachttaxi ist eine gemeinsame Initiative der Gemeinden Pressbaum, Tullnerbach, Wolfsgraben und Eichgraben. Vor Samstagen, Sonntagen und Feiertagen können alle Personen mit Hauptwohnsitz in den genannten Gemeinden die Leistungen des Taxiunternehmens 31300 in Anspruch nehmen und um € 12-- Selbstbehalt vom Busbahnhof Hütteldorf in die Heimatgemeinde fahren. Für das Jahr 2017 wurde der Probetrieb aufgenommen. Laut Aufzeichnungen wird das Service auch von Eichgrabnerinnen und Eichgrabnern genützt. Bis Ende September fielen für Eichgraben Kosten von insgesamt € 430,-- an (anteilmäßige Berechnung nach Einwohnerzahl). Zum Vergleich: Der Nachtbus kostete 2016 rund € 2.750,--). Der Probetrieb soll nun in einen regulären Betrieb übergeführt werden. Kündigung des Vertrages ist mit einer zweiwöchigen Kündigungsfrist jederzeit möglich. Einstimmige Empfehlungen der Geschäftsgruppe 4 und des Gemeindevorstands liegen vor.

ANTRAG: Der Gemeinderat möge zustimmen, dass der Probetrieb des Nachttaxis in einen Regelbetrieb übergeführt wird.

Einstimmig angenommen

TOP 9 ABA Eichgraben – Dienstbarkeitsverträge Pernerstorferstraße und Eichenstraße

GfGR Thomas Lingler-Georgatselis: Mit Vorstandsbeschluss wurde im Mai 2017 eine Hauskanalleitung von der Eichenstraße zur Pernerstorferstraße neu errichtet. Die Leitung verläuft über die Liegenschaften Pernerstorferstraße 44 und Eichenstraße 5. Die im Vorfeld mit den Eigentümern besprochene Dienstbarkeit soll nun notariell im Grundbuch eingetragen werden

- 1.) Parzelle 2120, Michael PLEYER, auf dieser Parzelle wurde die Kanalleitung (ohne Schachtbauwerk) errichtet, und
- 2.) Parzelle 2129, Frau Josefine Gotfryd, auf dieser Parzelle wurde neben der Leitung auch ein Kanalschacht errichtet. Von diesem Schacht führt eine kurze Leitung zur Parzelle 2128.

Die beiden vorliegenden Dienstbarkeitsverträge wurden nicht in der Geschäftsgruppe behandelt, da diese unmittelbar vor der Sitzung des Gemeindevorstandes eingelangt sind. Eine einstimmige Empfehlung des Gemeindevorstands liegt vor.

BEILAGE C+D

ANTRAG: Der Gemeinderat möge die beiden Dienstbarkeitsverträge zur Parzelle 2120 und 2129 genehmigen.

Einstimmig angenommen

TOP 10 Resolution zum Pflegeregress

Bürgermeister Dr. Michalitsch berichtet über die Resolution anlässlich der Abschaffung des Pflegeregress: Im Juli wurde mit Nationalratsbeschluss der Pflegeregress für Angehörige abgeschafft. Dadurch entstehen den Ländern und Gemeinden beträchtliche Mehrkosten, die durch den mitbeschlossenen Kostenersatz nicht abgedeckt werden können. Mit dieser Resolution soll der Bund aufgefordert werden, den österreichischen Gemeinden die entstehenden Mehrausgaben vollständig zu ersetzen. Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat, diese Resolution zu beschließen.

BEILAGE E

ANTRAG: Der Gemeinderat möge sich der Forderung an den Bund zum vollständigen Ersatz der Mehrkosten durch den Wegfall des Pflegeregresses anschließen und die Resolution beschließen.

Diskussionsbeiträge: GfGR Lingler-Georgatselis

Einstimmig angenommen

TOP 11 Informationen des Bürgermeisters

- Wildbach- und Lawinenverbauung – Gefahrenzonenplan Eichgraben
- Schlägerungsarbeiten Gemeindewald Schießstättenstraße, Grundstück 70/1, nach erfolgter Schlägerung sollen zur Naturverjüngung ca. 30 Bäume (Kosten bis ca. 1000 Euro) gepflanzt werden (Kirsche, Edelkastanie, Lärche, Kiefer)
 - o Diskussionsbeiträge: GRin Maralik, GfGR Lingler-Georgatselis, GR Docekal
- Naschhecke Generationenpark
- Wählerevidenz
- Gärtnerei Rihacek (Gemeindegrundstück): die Glashäuser sollen zum Verkauf angeboten werden bzw. ein Abbruch bis auf den rückwärtigen unterkellerten Teil soll an den Bestbieter erfolgen.

Termin der nächsten Gemeinderatssitzung: 13. Dezember 2017, 19.00 Uhr, vorher (17:30 Uhr)
Vorstellung Gefahrenzonenplan

Beilagen zum Protokoll:

- A. Protokoll Prüfungsausschuss
- B. Rettungsdienstvertrag
- C. Dienstbarkeitsvertrag Michael PLEYER, Parzelle 2120
- D. Dienstbarkeitsvertrag Josefine GODFRYD, Parzelle 2129
- E. Resolution Pflegeregress

Weitere Termine:

23. November	19:00 Uhr Lesung Tarek Leitner
24. November	18:00 Uhr Ehrungsfeier
30. November	19:00 Uhr E-Mobilstammtisch Gemeindezentrum
1. u. 2. Dezember	Adventmarkt Eichgraben
13. Dezember	Gemeinderatssitzung
16. Dezember	Frauenfrühstück der Grünen
7. Jänner	12:30 Uhr Zusammen Wandern (Pressbaum u. Eichgraben)
28. Jänner	Landtagswahl
28. Februar	Gemeinderatssitzung (Vergabe Schulen)
21. März 2018	Gemeinderatssitzung (Rechnungsabschluss)
16. Mai 2018	Gemeinderatssitzung
26. Mai 2018	Blutspenden & Bobbycarrennen
22. Juni 2018	Summeropening
27. Juni 2018	Gemeinderatssitzung

Ende der Sitzung: 19:55 Uhr

Unterschriften: