# Marktgemeinde EICHGRABEN DIE GEMEINDEZEITUNG mittendrin!

Amtliche Mitteilungen der Marktgemeinde Eichgraben | September 2021 | Österreichische Post AG, Entgelt bezahlt | Verlagspostamt 3032 Eichgraben



#### **SANFTES WACHSTUM**

Bausperren werden Teil des Bebauungskonzepts und stellen sicher, dass Eichgraben sanft wächst

#### **BEREIT FÜR DEN START**

Eichgrabens Schulen haben über den Sommer eine moderne Ausstattung und neue Technik erhalten

#### **BADESAISON 2021**

Das Wienerwaldbad und das Fun&Action Fest waren wieder Sommer-Highlights in Eichgraben

Seite 4 Seite 8 Seite 10



# Liebe Eichgrabnerinnen und Eichgrabner!

Ich hoffe Sie hatten einen wunderschönen Sommer und konnten, nach den für die meisten von uns doch sehr intensiven Monaten, wieder etwas durchschnaufen und Energie tanken.

Mein Gemeindeteam und ich haben während der Sommermonate überlegt, wie wir Sie in Zukunft noch besser über aktuelle Aktivitäten der Gemeinde informieren können.

Sie halten nun die erste Ausgabe unserer neuen Gemeindezeitung "Eichgraben mittendrin" in Ihren Händen. Die vielen positiven Rückmeldungen auf unsere Bürgerbriefe, die während der Coronazeit an alle Haushalte geschickt wurden, haben mich in der Idee bestärkt, eine eigene Gemeindezeitung herauszugeben, mit der wir Sie alle zwei Monate über das vielfältige Geschehen in unserem schönen Ort am Laufenden halten werden.

#### **Neue Gemeindezeitung**

Natürlich gibt es viele Bürgerinnen und Bürger, die sich über das Internet (www.eichgraben.at), Facebook oder den Newsletter (Anmeldung auf www.eichgraben.at) der Gemeinde über das aktuelle Geschehen informieren.



Eine nicht unbeträchtliche Zahl an Eichgrabnerinnen und Eichgrabnern hat jedoch keinen Zugang zum Internet oder bevorzugt die klassische Zeitung gegenüber digitalen Medien zur Informationsbeschaffung. Mit "Eichgraben mittendrin" wollen wir alle Menschen im Ort gleichermaßen erreichen.

## Vorstellung des Gemeindeteams

In den folgenden Ausgaben möchten wir Ihnen nach und nach unser Gemeindeteam vorstellen. Wir werden Sie zudem über laufende Projekte, Themen aus dem Gemeinderat, sowie Rechtliches, informieren.

Auch das gesellschaftliche Leben in Eichraben soll nicht zu kurz kommen. Wir werden unseren Bürgerinnen und Bürgern zu runden Geburtstagen, Hochzeiten, Hochzeitsjubiläen sowie Geburten gratulieren.

Da eine Gemeindezeitung etwas Lebendiges sein soll, das sich auch nach den Bedürfnissen der Bürgerinnen und Bürgern weiterentwickelt, bitte ich Sie um Ihre Anregungen für interessante Rubriken und Themen.

Gibt es Inhalte, die Sie vermissen oder die Sie besonders interessieren? Lassen sich die Beiträge gut lesen?

Gern können Sie mir Ihre geschätzte Rückmeldung per Mail an georg.ockermueller@eichgraben.at oder persönlich per Telefon unter 0664 88 44 7270 zukommen lassen.



Bürgermeister Georg Ockermüller

Ich freue mich schon sehr, Sie bei einer der nächsten Gemeindeveranstaltungen persönlich zu treffen und mit Ihnen zu plaudern.

Allen Schülerinnen und Schülern wünsche ich auf diesem Weg einen guten Start in das neue Schuljahr.

Mit herzlichen Grüßen, Ihr Bürgermeister



Georg Ockermüller

## Gemeinderat aktuell

Im Rahmen der letzten Gemeinderatssitzung, die am 30. Juni 2021 in der großen Aula der Schule stattfand, wurden unter anderem folgende Beschlüsse gefasst:

#### Subventionen

Im Jahr 2022 wäre der Maler Lothar Bruckmeier 95 Jahre alt geworden. Daher soll nun das geplante Buch über den bekannten Eichgrabner Künstler erscheinen. Eine Kultursubvention in der Höhe von € 2.000,- wurde beschlossen. Der Chor "Eichgraben Vokal" erhält eine Kultursubvention in der Höhe von € 600,-.

Das "Lichtzeit Ensemble" ist ein junger Theaterverein, in dem auch zwei Eichgrabnerinnen – Gina und Ronja Christof – mitwirken. Am 10. September feiert ihr erstes Stück Premiere. Eine Kultursubvention in der Höhe von € 500,- wurde zugesagt.

Der Bewohnergruppe des "Betreuten Wohnens" in Eichgraben wurde heuer wieder eine Subvention für Ausflüge in der Höhe von € 250,- genehmigt.



Gemeinderat der Marktgemeinde Eichgraben (2020)

Ein Grundsatzbeschluss zur Sanierung der Straße und der Wasserleitung in der Heinrich-Kleist-Straße und in der Nelkenstraße wurde getroffen. Das Gesamtvolumen beträgt rund € 450.000.

#### Raumordnung

Erlass Bausperre Bauland Kerngebiet auf 20 Wohneinheiten: Für die nächste Überarbeitung des Bebauungsplanes soll eine Beschränkung der zulässigen Wohneinheiten im Bauland Kerngebiet geprüft werden.

Beschluss zur Änderung des Bebauungsplans: Bei Grundstücken, auf denen ein Servitut für die Erschließung eines anderen Bauplatzes verläuft, gilt das Mindestmaß von 700m² für die Grundstücksfläche ohne Servitutsfläche.

#### **Ankauf eines UNIMOGS**

Der UNIMOG, eines der wichtigsten Arbeitsmittel des Bauhof-Teams, ist in die Jahre gekommen. Das bedeutet einen mittlerweile sehr hohen Reparaturaufwand. Er wird daher durch einen neuen ersetzt. Kosten ca. € 210.000.

## Vorschau Gemeinderatssitzung am 20. September

Folgende Themen stehen unter anderem in der kommenden Gemeinderatssitzung auf der Agenda:

- Vergabe der Sanierung der Straße u. Wasserleitung
- Raumordnung Beschlussfassung Bebauungsplan und Flächenwidmungsplan
- Subventionsansuchen



Gemeinderatssitzung im Festsaal der Schule (2021)



# Sanftes Wachstum für hohe Lebensqualität

Die vergangenen Monate haben den Trend des letzten Jahres bestätigt. Immer mehr - vorwiegend Familien - wollen sich in Eichgraben niederlassen. Natürlich ist es für unsere Gemeinde eine Auszeichnung, dass sich die Menschen in Eichgraben auch in Krisenzeiten wohlfühlen und unser Ort als besonders lebenswert wahrgenommen wird. Auf der anderen Seite bedeutet das aber auch einen enormen "Bebauungsdruck" für unseren Ort.



Bausperrenbesprechung (B. Fandler-Stadler, GGR B. Gruber u. BM G. Ockermüller)

### Baugrund ist gefragt

In den letzten Monaten wurden rund 20.000m² Bauland allein von Immobilienentwicklern erworben. Das heißt, dass große Grundstücke in kleinstmögliche Parzellen geteilt und mit jeweils 2 Wohneinheiten bebaut werden können. Allein daraus könnten bis zu 80 Neubauten in naher Zukunft entstehen. Es ergäbe sich auch eine erhebliche Belastung für die örtliche Infrastruktur, die mit der steigenden Einwohnerzahl Schritt halten muss. Es werden mehr Plätze in

Kindergarten und Schule benötigt, die Wasserversorgung und auch das Abwassernetz müssen erweitert werden, um nur einige Folgen zu nennen. Auch für das immer brisantere Thema der Bodenversiegelung ist eine noch dichtere Verbauung nicht erstrebenswert, damit eine ausreichende Versickerungsfähigkeit und Entwässerung der Böden erhalten bleibt.

BM Georg Ockermüller hat aufgrund der Dringlichkeit dieser Angelegenheit gemeinsam mit der Bauabteilung der Marktgemeinde und der Raumplanerin DI Esther Böhm folgende Bausperre in Kraft gesetzt:

#### Bausperre seit Ende April:

Eine Teilung von Grundstücken, die größer als 1400m2 sind, ist nicht mehr möglich.

Konkret bedeutet dies, dass große Grundstücke nicht mehr auf die kleinstmögliche, für einen Neubau mögliche Größe von 700m2 geteilt werden können. Gemeinsam mit der Bausperre aus dem Vorjahr, die das Bauen nur zulässt, wenn mind. 50% der Grundfläche unversiegelt bleiben, wird eine Stabilisierung am Immobilienmarkt und eine geringere Attraktivität des Standorts Eichgraben für Immobilieninvestoren und gewerbliche Bauträger erwirkt.

Um ein sanftes Wachstum Eichgrabens langfristig sicher zu stellen, werden nun die Themen der Bausperren in das Flächenwidmungs- und Bebauungskonzept eingearbeitet.



Ein Blick auf unser Eichgraben im Spätsommer

# **Eichgrabens Kinder machen Politik**

Ein Fixpunkt im jährlichen Ferienspiel ist der Kindergemeinderat. Was macht der Gemeinderat und wie werden Entscheidungen getroffen? Diese Fragen werden in einer Sitzungssimulation beantwortet. Die Ideen und Wünsche der Kinder werden gesammelt und manches davon wird auch umgesetzt.

Dieses Jahr konnte Bürgermeister Georg Ockermüller rund 30 Kinder aus der Ferienbetreuung im Kindergemeinderat begrüßen. Nach einer kleinen Einführung konnten sich die Kinder in 3 Geschäftsgruppen – Bad, Freizeit und Umwelt – aufteilen und dort ihre Ideen einbringen, diskutieren und dann (mit ein klein wenig Hilfe von Bürgermeister Georg Ockermüller, Stefanie Anderlik, Birgit Teufel und Katja Bremer-Wedermann) Anträge formulieren.



Unserem Bürgermeister gefällt es.



Alle Jugendgemeinderäte machen sich bereit, denn jetzt wird gleich abgestimmt.

Die Anträge wurden anschließend abgestimmt und einige Ideen davon werden wir umsetzen bzw. im "großen" Gemeinderat besprechen. Im Anschluss wurden die fleißigen Junggemeinderäte und Junggemeinderätinnen auf ein Eis eingeladen.

## Über folgende Themen wurde abgestimmt:

- Zusätzliche Wettbewerbe beim Badfest (Kunstspringen vom 1m-Brett für Kinder bis 10 Jahre)
- Das Riesenschach vom Bad soll wieder in Betrieb genommen werden. Da die Figuren früher immer "verschwunden" und dann im Ort verteilt wieder aufgetaucht sind, gibt es die Idee, das Riesenschach nun im Schulgarten zu errichten.
- Errichtung einer Wippe und eines zusätzlichen, schattigen Sitzbereichs beim Abenteuerspielplatz

• Bäume sollen nur dann gefällt werden, wenn die Brut- und Nistzeit vorbei ist und die jungen Vögel schon fliegen können. Dass wir jetzt schon darauf achten, hat unser Bauhofteam kürzlich bewiesen. Ein Vogelnest mit frisch geschlüpften Jungvögeln wurde aus einer Baukiste beim Grundstück Wienerstraße 1 in ein eigens gebautes Ersatznest umgesiedelt. Den Vogeleltern hat es offensichtlich gefallen – sie haben das Nest angenommen.

Viele weitere Ideen werden wir in den zuständigen Geschäftsgruppen besprechen. Im Herbst werden wir in der Schule nochmals einen Kindergemeinderat organisieren, um über die erfolgten Schritte zu informieren.

Es hat richtig Spaß gemacht und wir freuen uns schon auf das nächste Mal!



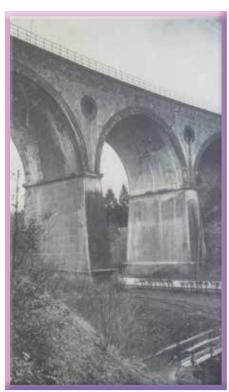
# Ferienspiel - Sommerspaß für Jung und Alt

In den Vorbesprechungen zum Ferienspiel 2021 war klar, dass die Kinder wegen Corona ein sehr anstrengendes Schuljahr durchlebten und sich ein cooles Ferienprogramm mehr als verdienten. Herausgekommen sind 23 bunte, vielfältige und abwechslungsreiche Workshops.

Ein herzlicher Dank gilt allen Vereinen und Akteuren, die dieses reichhaltige Angebot möglich gemacht haben.

#### Wie gut kennen Sie Eichgraben?

Eichgraben ist eine Gemeinde der Familien und Kinder, die wir mit der Rätseltour durch Eichgraben besonders angesprochen haben. Knifflige Fragen ließen die Köpfe von Alt und Jung rauchen. Rätseln Sie doch auch mit! Auflösung auf Seite 14.



Viadukt in den 30er Jahren

## Das Schwimmbad

Für das Eichgrabener Huttenbad wurde der Anzbach in einem betonierten Becken aufgestaut. Das Waldbad war ein echtes Naturbad am Nagelberg (Schießstättenstraße).



Ein vergnüglicher Badetag in Eichgraben um 1930

1960 mussten beide Bäder auf Grund der Kinderlähmungsepidemie geschlossen werden. Unser Wienerwaldbad wurde 1972 in der Finsterleitenstraße komplett neu gebaut.

#### Frage 1 zum Schwimmbad:

Wie groß ist die Wasserfläche des Erlebnisbeckens?

- a. 352 m<sup>2</sup>
- b. 168 m<sup>2</sup>
- c. 243 m<sup>2</sup>

#### Frage 2:

Welches Geschäft befindet sich heute neben dem früheren Huttenbad?

- a. Bäckerei
- b. Billa
- c. Trafik

#### Frage 3:

Wie viele Bäder gab es in Eichgraben im Jahr 1959?

- a. Drei
- b. Eins
- c. Zwei

#### Das Eisenbahnviadukt

ist eine beeindruckende Konstruktion, mehr als 160 Jahre alt und ein Zeugnis heimischer Ingenieurskunst. Gebaut wurde es zur Überspannung des Tales (Nagelbach-Hauptstraße) für den Bahnverkehr Wien-Salzburg als Teil der Kaiserin Elisabeth-Bahn. Das Viadukt umfasst einen Radius von 285m und ist 26.4m hoch.

#### Frage 1 zum Viadukt:

Wie lange ist das Bahnviadukt?

- a. 41 Meter
- b. 61 Meter
- c. 81 Meter

#### Frage 2:

Wie viele Bögen hat das Viadukt?

- a. Fünf
- b. Vier
- c. Drei

#### Frage 3:

Wer hat verhindert, dass das Viadukt von Eichgraben im zweiten Weltkrieg gesprengt wurde?

- a. Der Bürgermeister
- b. Der Lokführer
- c. Der Pfarrer

#### Das Schöndorfer Haus

wurde 1896 errichtet und früher als Eisgrube für das gegenüberliegende Gasthaus genutzt. 1907 wurde das Haus zu einem Geschäftshaus mit Frisörsalon für Fam. Schöndorfer umgebaut.

## Frage 1 zum Schöndorferhaus:

Welche Blätterform können Sie an der Fassade im Relief entdecken?

- a. Eichen
- b. Birken
- c. Kastanien

#### Frage 2:

Warum wurde gerade diese Blätterform für die Gestaltung gewählt?

- a. Lieblingsbaum des Besitzers
- b. Es gab viele Bäume dieser Art im Umfeld
- c. Damit es hübsch aussieht

Frage 3: Aus welcher Stilepoche ist das Schöndorfer Haus?

- a. Jugendstil
- b. Barock
- c. Steinzeit



Florale Elemente zieren die Fassade des historischen Baujuwels.

#### Das ehemalige Fuhrwerkerhaus

beheimatet heute das Wienerwaldmuseum Eichgraben. Die Jahreszahl 1725 über der Museumstüre zeigt, dass das Haus schon bald 300 Jahre alt ist.

Im Museum können Sie Spannendes über Fossilien und alte Handwerkskunst erfahren oder eine künstliche Höhle erforschen.

### Frage 1 zum Fuhrwerkerhaus:

Was befindet sich im Freigelände des Museums?

- a. Eine Tiefgarage
- b. Ein nachgebautes Römergrab
- c. Ein Kletterberg

#### Frage 2:

Was gibt es in einem Heimatmuseum zu sehen?

- a. Aktuelle Kinofilme
- b. Volkskunde, Arbeitsgeräte,
   Bräuche und Familienleben von früher
- c. Moderne Kunst

#### Frage 3:

Welche Sonderausstellung können Sie seit 12. August besuchen?

- a. Eins, Zwei, Drei
- b. Marmor, Stein, Eisen
- c. Küche, Keller, Vorratskammer

Die Auflösung zu allen Fragen finden Sie auf Seite 14.
Viel Freude beim Rätseln!

Day Fahaya dayla ya jak ka ja aka 200 Jahar ak

Das Fuhrwerkerhaus ist beinahe 300 Jahre alt.



## Moderne Technik für die Schule

Durch den Umbau und die Erweiterung in den Jahren 2018-2019 wurde aus den Schulen in Eichgraben ein Vorzeigeprojekt. Besonders achtete man dabei auf eine angenehme Lernatmosphäre und einen hohen technischen Ausstattungsstandard der Schulklassen.

Steuerbare LED-Beleuchtung für perfektes Kontrastsehen sowie eine blendfreie und gleichmäßige Beleuchtung steigern die Leistungs- und Konzentrationsfähigkeit aller Schülerinnen und Schüler.

Zusätzlich sorgen optisch ansprechende Akustikdecken, die den Schall optimal absorbieren, für einen niedrigen Lärmpegel im Klassenzimmer. Hinter den Decken verbirgt sich zudem die gesamte Infrastruktur (Leitungen, Kabelkanäle etc.) des Gebäudes.

Im Frühjahr 2021 war es uns aufgrund einiger Förderungen durch Bund und Land möglich, auch



Akustikdecken und moderne LED Beleuchtung sorgen für ein angenehmes Lernklima.

den Ausbau der alten Bestandsklassen auf den neuesten Stand der Technik umzusetzen.

Diese wurden nun ebenfalls mit den bewährten und geschätzten Akustikdecken, der neuen LED-Beleuchtung sowie einem Videobeamer ausgestattet.

Die visuelle Übertragung von Lehrstoff erfolgt nun modern via

Dokumentenkamera vom Lehrerpult aus auf den Videobeamer.

Die berühmten Klarsichtfolien am Overheadprojektor, die seit den 1980ern in den meisten Schulklassen in Österreich Verwendung fanden, gehören damit der Vergangenheit an.

#### **WLAN-Access und Laptops**

Zusätzlich steht jetzt jeder Klasse ein WLAN-Zugang zur Verfügung. Rechtzeitig zum Schulstart wurde auch in allen Klassenzimmern eine spezielle Tafelbeleuchtung montiert.

Die Modernisierung der Schule wurde mit neuen Notebooks für das Lehrpersonal, neuen Farbkopierern und einer Audioanlage für die Aula komplettiert.

Wir wünschen allen Schülerinnen und Schülern, sowie dem Lehrkörper, einen erfolgreichen Schulstart und ein gesundes Schuljahr!



Moderne Laptops ermöglichen dem Lehrpersonal ein zeitgemäßes Arbeiten.

# Sauberer Strom aus der Region

Das erst heuer von der Regierung beschlossene "Erneuerbaren-Ausbau-Gesetz" hat das Ziel, Österreich bis zum Jahr 2030 zu 100% mit Ökostrom zu versorgen. Es ermöglicht der Bevölkerung auch, sogenannte "Erneuerbare Energiegemeinschaften" zu gründen. Seit dem Erlass dieses Gesetzes sind bei der Gemeinde bereits zahlreiche Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern zu diesem Thema eingelangt.

## Erneuerbare Energiegemeinschaft

Mitglieder einer "Erneuerbaren Energiegemeinschaft" können günstigen Strom aus erneuerbaren Energien beziehen, der direkt im Ort von anderen Gemeindemitgliedern, lokalen Unternehmen oder von einer gemeindeeigenen Photovoltaikanlage produziert wird.

Da für Eichgraben topografische, wie legistische Einschränkungen gelten, ist die Photovoltaik die wichtigste Quelle für Strom aus



Vize-BM J.Maschl erklärt das Konzept.



Informationsveranstaltung für die Mitglieder des Gemeinderates

erneuerbaren Energien. Seit Juni hat unsere Gemeinde Anbieter eingeladen, ein Konzept für die "Energiegemeinschaft Eichgraben" zu erstellen.

Im Rahmen einer Infoveranstaltung für den Gemeinderat am 5.8. präsentierten die GGR Stefanie Anderlik, BM Georg Ockermüller und Vize-BM Johannes Maschl die Erkenntnisse aus den bisherigen Recherchen.

#### Wer kann teilnehmen?

Die vielen, bereits in Betrieb befindlichen Photovoltaikanlagen
in Eichgraben, die häufig Überschuss an Strom produzieren, sind
eine günstige Voraussetzung für
die Gründung einer "Erneuerbaren
Energiegemeinschaft". Haushalte ohne eigene Stromerzeugung
können auch Teil dieser Energiegemeinschaft werden, um günstigen und lokalen Strom beziehen
zu können.

Die Marktgemeinde Eichgraben begrüßt die neuen Rahmenbedingungen, welche die Errichtung weiterer Photovoltaikanlagen im Ort begünstigen und plant selbst weitere, gemeindeeigene Anlagen in Betrieb zu nehmen. Durch die Gründung der "Energiegemeinschaft Eichgraben" schaffen wir Anreize für interessierte Bürgerinnen und Bürger sowie Unternehmen, selbst eine Photovoltaikanlage anzuschaffen.

Detailfragen zu diesem jungen Thema konnte uns Herr Mag. Andreas Rautner, Geschäftsführer der Energie Zukunft Niederösterreich, direkt vor Ort beantworten. Im Anschluss wurde von den anwesenden Gemeinderatsmitgliedern die Konzepterstellung einer regionalen "Energiegemeinschaft Eichgraben" beauftragt.

Bereits im Herbst 2021 planen wir auf Basis dieses angeforderten Konzepts für unsere Gemeinde eine Informationskampagne für die Bevölkerung.



# **Action und Summerfeeling im Wienerwaldbad**

Das Wienerwaldbad mit dem dazugehörigen Beachvolleyball-Platz und dem Bewegungspark ist die größte öffentliche Freizeitanlage Eichgrabens und zählt damit zu den beliebtesten Attraktionen.

#### Badesaison im Wienerwaldbad

Die Vorbereitungen für die Saison 2021 waren heuer wieder von gewissen Unsicherheiten begleitet, da lange nicht klar war, ob und wie das Bad überhaupt öffnen kann. Mittlerweile ist die Badesaison schon wieder beendet und es herrschte bis auf die 3-G-Regelungen beim Zugang quasi Normalbetrieb während der gesamten Saison.

Eine bedeutende Änderung im Wienerwaldbad ist die Erweiterung des gastronomischen Angebots. Die Pächter der Badkantine haben außerdem die Öffnungszeiten des Lokals ausgedehnt, sodass auch außerhalb des Badbetriebs ein gemütliches Beisammensitzen möglich ist.



Die Siegerehrung war der Höhepunkt des Fun & Action Fests im Wienerwaldbad.

Der Sitzbereich der Kantine wurde deutlich vom Badbereich getrennt. Das Team von PALUs freut sich noch bis Ende September seine Gäste begrüßen und mit feinen Speisen und Getränken verwöhnen zu dürfen.

#### Fun & Action Fest im Bad

Ein absolutes Highlight der Saison war das Badfest Anfang August.

Nach einem Jahr Pause lockte es viele Besucher bei Kaiserwetter ins Bad.

Es gab zahlreiche lustige Wettbewerbe wie zum Beispiel Stand-Up-Paddle- und Luftmatratzenwettrennen, Arschbomben- und Kunstsprungwettbewerb. Rund 30 Teilnehmerinnen und Teilnehmer gaben ihr Bestes, um Stockerlplätze zu ergattern.

Im Rahmen des Badfestes wurde auch das Nachtschwimmen bis 22:30 Uhr ermöglicht, was einige Besucher sehr freute. Dazu gab es feine Cocktails, stimmungsvolle Musik und viel gute Laune, bis der Sturm rechtzeitig zum Zapfenstreich die letzten Besucher nach Hause schickte.

Nun gilt es, das Bad wieder winterfest zu machen und für die nächste Saison vorzubereiten – hoffentlich im Normalbetrieb!



Nach einer kurzen Einweisung hieß es: "Auf die Plätze, fertig, los!"

# Ein weiterer Supermarkt in Eichgraben

Auf der privaten Liegenschaft Wienerstraße 10 und 12 soll ein neuer Lebensmittelmarkt der Rewe Gruppe errichtet werden. Bereits im September 2020 wurde das Projekt im Rahmen einer Informationsveranstaltung vorgestellt.

Der neue Markt wird bei einer Gesamtfläche von 1.090m² eine Verkaufsfläche von 750m² bieten. Zum Vergleich, der BILLA in Neulengbach hat 1.480m².

#### Baubeginn

Der geplante Start für die Bauarbeiten ist Herbst 2021. Eine große Anzahl an Grünflächen, intensive Dachbegrünung sowie Schatten spendende Bäume am Parkplatz sind wichtige Teile des neuen Marktprojektes. Auch für den Parkplatz gibt es wahrscheinlich eine Alternative zu einer asphaltierten Ausführung. Ein Pilotprojekt für den Einsatz von speziellen ökologischen Rasenwaben für die PKW-Parkplätze gibt es bereits beim neuen Markt in Obdach/Stm.

Insgesamt wird der neue Standort CO2 neutral ausgeführt. Die aktuelle umweltbewusste Unternehmensphilosophie des Rewe Konzerns soll mit der Umsetzung des Eichgrabner Marktes deutlich werden. Durch Beheizung mittels Wärmerückgewinnung der Kühl-



Die gesamte Dachfläche des neuen BILLA wird begrünt.

aggregate werden keine fossilen Brennstoffe verbraucht. Auf eine Klimaanlage im Verkaufsraum kann dank Gründach und Schutz des Gebäudes durch den Hang verzichtet werden.

Gestaltungselemente mit Holz und Glas lassen einen freundlichen und ansprechenden architektonischen Mix entstehen, der sich gut in das bestehende Gelände fügt. Die Dachbegrünung unterstreicht das unaufdringliche Erscheinungsbild des Marktes.

#### Verkehrsplanung

Auch das Verkehrskonzept rund um den zukünftigen BILLA ist abgeschlossen. Einige Bestandteile, wie der neue Wertstoffsammelplatz und die Bushaltestelle, sind bereits in Umsetzung. Zur Verkehrsberuhigung wird eine kleine Verkehrsinsel als Querungshilfe ausgeführt.

Zukünftig kann der neue BILLA mit dem Auto, dem Rad aber auch zu Fuß praktisch erreicht werden. Das klassische Sortiment wird um regionale, Bio- und Fairtrade Produkte erweitert.



Frontalansicht des geplanten BILLA gemäß Einreichplan.



# Kauf-im-Ort Sammelpass - das zahlt sich aus

Um das Einkaufen in unseren tollen heimischen Betrieben noch attraktiver zu machen, wurde im Gemeinderat die Aktion "Kauf-im-Ort Sammelpass für Eichgraben" ins Leben gerufen.

# Wie können Sie an der Aktion teilnehmen?

Holen Sie sich Ihren Sammelpass entweder im Bürgerservice der Marktgemeinde Eichgraben oder bei den teilnehmenden Wirtschaftsbetrieben.

Für jeden Einkauf bei einem der gelisteten Unternehmen bekommen Sie ein Pickerl. Wenn Sie insgesamt 20 Aufkleber von mindestens drei unterschiedlichen teilnehmenden Betrieben gesammelt haben, können Sie den Sammelpass als € 10,- Gutschein in einem der Geschäfte einlösen.

## Neue Sammelpässe verfügbar

Die Betriebe rechnen dann die Sammelpässe mit der Gemeinde ab. 17 Unternehmen aus Eichgraben nehmen an der Aktion teil und Eichgraben klebt bereits fleißig.

Der Kauf-im-Ort Sammelpass wird wirklich gut angenommen, sodass bereits 500 zusätzliche Sammelpässe nachgedruckt wurden. Die weiteren Sammelpässe sind nur im Gemeindezentrum in Eichgraben erhältlich.

#### Teilnehmende Unternehmen

Die folgenden Unternehmen in Eichgraben nehmen am "Kauf-im-Ort Sammelpass" teil:

- 1. Mo's, Rathausplatz 1
- 2. Ada's Pizzastube, Wiener Straße 23
- 3. Das kleine Knödler, Hauptstraße 78
- 4. **Giovanni**, Hauptstraße 72 (exkl. Lieferservice)
- 5. Rothwangl Café, Hauptstraße 81
- Rothwangl Bäckerei, Hauptstraße 81
- 7. Wieser Imbiss, Hauptstraße 59



- PALUs Imbiss, Finsterleitenstraße 7
- Sportplatzkantine, Hauptstraße 3
- 10. Liamühle Familie Loho, Wiener Straße 83
- 11. Das Lädchen, Kirchenstraße 15
- 12. Regina Sedlak Friseur, Hauptstraße 73
- 13. Doris Burian Fußpflege, Hauptstraße 73
- 14. Trafik Martina Kristl, Hauptstraße 47
- 15. Bauer Max, Klosterstraße 5
- 16. Apotheke, Hauptstraße 61 (exkl. Rezepte)
- 17. Wieser Friseur, Hauptstraße 59

Sie können noch bis zum 31. Dezember 2021 Punkte sammeln.



Große Begeisterung über den Sammelpass - bei Unternehmern wie bei Kunden

# Verkostung am Wochenmarkt - 16. September

Seit zwei Jahren besteht der beliebte Wochenmarkt bei der Alten Gärtnerei in Eichgraben. Jeden Donnerstag von 14:30-18:00 verwöhnen uns regionale Produzenten mit allerlei lokalen und selbstgemachten Köstlichkeiten. Die Anzahl der Stände hat sich mittlerweile verdoppelt.

Am Donnerstag, den 16.9. laden Sie die Standler und die Marktgemeinde herzlich zu einer Verkostung ein. Schmecken Sie den Unterschied!

Blatt und Knolle: Regionales Obst und Gemüse direkt vom Erzeuger. Der Stand besticht durch seine riesige saisonale Auswahl.

Käsehütte Karmen Wandl: Österreichischer Käse, von mild bis würzig, aus Kuhmilch oder Ziegenmilch, da ist wirklich für jeden Käsekenner etwas dabei.

Mike's Farm: Aus selbst gezogenen Forellen und Saiblingen



Produkte aus der Region sind umweltfreundlich...

macht Mike beste Fischprodukte. Bitte unter mst@mikesfarm.at oder 0676 962 42 73 vorbestellen.

Geflügel und Kaninchen von der Familie Gerhold: Birgit bietet auch hausgemachte Mehlspeisen an. Bitte um Vorbestellung unter 0677 61232585

Wurst, Frischfleisch und Geselch-

tes vom Erlauftaler Strohschwein gibt es bei Familie Fußthaler.

Unteroberndorfer Abfindungsbrand: Anita verarbeitet das Obst aus ihren Gärten und zaubert damit beste Direktsäfte, Marmeladen und Hochprozentiges.

Feinster Honig & Honigprodukte gibt es von der Familie Steininger aus Eichgraben.

Kaffee aus eigener Röstung von Coffee & Friends.

Die Weinmacherei Fritz bietet eine Auswahl an lokalen Weinen und Traubensäften an.

Trockenfrüchte und Nüsse Hassan bietet ein umfassendes Sortiment an Nüssen an.

Seien Sie am **16. September** dabei und genießen Sie beste Produkte aus der Gegend!



... und schmecken auch noch viel besser.



# Auflösung des Rätselspiels von Seite 6 und 7

#### Das Schwimmbad:

#### Frage 1

c. 243 m2

#### Frage 2

b. Billa

Das Huttenbad wurde am Anzbach angelegt und glänzte mit städtischem Flair.

#### Frage 3

c. Zwei

Das Huttenbad und das Waldbad.

#### Das Viadukt:

#### Frage 1

c. 81 Meter

#### Frage 2

b. Vier

## Frage 3

c. Pfarrer

Pfarrer Josef Seiwald bekniete die abrückenden Soldaten, das Viadukt nicht zu sprengen. Ohne seinen Einsatz stünde Eichgrabens Wahrzeichen heute nicht mehr.

#### Das Schöndorferhaus:

#### Frage 1

c. Kastanien

Die Natur ist Vorbild und Stilmittel für die Jugendstilkünstler.

## Frage 2

b. Es gab viele Bäume dieser Art im Umfeld

Gerade in der Umgebung des Bahnhofs finden Sie auch heute noch einige Kastanienbäume.



heute noch am Eichgrabner Höhenwanderweg zu erkennen sind.

#### Frage 2

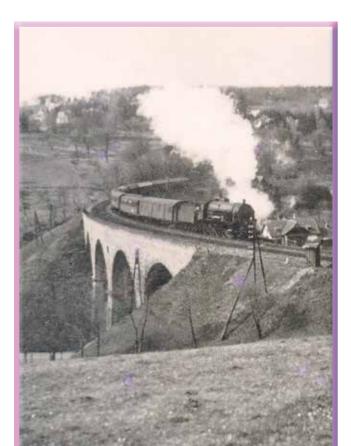
b. Volkskunde, Arbeitsgeräte, Bräuche und Familienleben von früher

Highlight des Wienerwaldmuseums ist der Stadel mit dem "Lebendigen Handwerk", wo altes Handwerk live vorgeführt wird. www.wienerwaldmuseum.at

#### Frage 3

c. Küche, Keller, Vorratsraum

Die Schwarz-Weiß Fotos für das Ferienspiel (Seiten 6, 7 und 14) wurden dem Buch "Eichgraben in alten Ansichten" entnommen. Wir danken dem FVV für die Erlaubnis, die historischen Fotos abzudrucken.



Die Kaiserin Elisabeth-Bahn als Lebensader der Region.

## Frage 3

a. Jugendstil

In der Zeit zw. 1895 bis 1914 war der Jugendstil en vogue. Dekorativ fließende Linien, florale Ornamentik und geometrische Formen zeichnen diese Epoche aus.

### Das Fuhrwerkerhaus:

#### Frage 1

b. Ein nachgebautes Römergrab

Die Römer bestatteten Ihre Toten in Hügelgräbern, die

# Und abschließend noch eine wichtige Bitte...

In vielen Bereichen entlang von Gehsteigen und Straßen ragen Sträucher und Bäume weit in das öffentliche Gut hinein. Dieser Überhang beeinträchtigt die Sicht der Autofahrer und zwingt Fußgängerinnen und Fußgänger oft, auf die Straße auszuweichen. Darüber hinaus wird das Parken erschwert und die Schneeräumung im Winter behindert bzw. manchmal sogar unmöglich gemacht.

Für Pflanzen, die auf das öffentliche Gut ragen, gelten die gesetzlichen Bestimmungen der Straßenverkehrsordnung. Im Paragraph 91 der STVO ist dazu folgendes festgehalten:

(1) Die Behörde hat die Grundeigentümer aufzufordern, Bäume, Sträucher, Hecken und dergleichen, welche die Verkehrssicherheit, insbesondere die freie Sicht über den Straßenverlauf oder auf die Einrichtungen zur Regelung und Sicherung des Verkehrs oder



Pflanzenüberhang behindert wichtige Instandhaltungsarbeiten...

welche die Benützbarkeit der Straße einschließlich der auf oder über ihr befindlichen, dem Straßenverkehr dienenden Anlagen, z. B. Oberleitungs- und Beleuchtungsanlagen, beeinträchtigen, auszuästen oder zu entfernen.

Demnach ist jeder Grundeigentümer verpflichtet, Pflanzen, Hecken und Bäume so zurückzuschneiden, dass Gehsteige und öffentliche Gehwege ab der Grundgrenze freigehalten sind.

Das übrige öffentliche Gut ist so freizuhalten, dass Fußgängerinnen und Fußgänger auch bei Gegenverkehr ausweichen können und das Parken nicht verhindert wird.

Wir ersuchen Sie daher, die Pflanzenüberhänge in Ihrem Bereich entsprechend den gesetzlichen Vorgaben zurückzuschneiden und bedanken uns bei allen, die dies regelmäßig tun!



... und bedeutet oft eine Sichtbehinderung für Fußgänger und Autofahrer.



# September

- Wochenmarkt14:30-18 Uhr, Alte Gärtnerei
- Grünes Frauenfrühstück 9-12 Uhr, MO's
- Benefizlauf 16 Uhr, Sportplatz
- Konzert Agnes Palmisano & Band 19:30 Uhr, Galerie am Bahnhof
- Blutspenden
  9-12 Uhr, Gemeindezentrum
- Dirndlgwandkirtag
  ab 11:30 Uhr, Gemeindeplatz
- Produktverkostung Wochenmarkt 14:30-18 Uhr, Alte Gärtnerei
- 4 RS-Messe 9 Uhr, Alte Gärtnerei

- Chorkonzert "Eichgraben Vokal" 20 Uhr, Wienerwalddom
- Gemeinderatssitzung
  19 Uhr, Galerie am Bahnhof
- Wochenmarkt
  14:30-18 Uhr, Alte Gärtnerei
- Theater "Der Mann im Blumentopf"
  Galerie am Bahnhof
- Grenzwanderung Schwammerl brocken
  10 Uhr, Dreiwasserstraße, Bahntunnel
- 26 Spielplatzfest
  14 Uhr, Abenteuerspielplatz
- Wochenmarkt
  14:30-18 Uhr, Alte Gärtnerei

# Oktober

- Monatsmarkt mit Kinderflohmarkt
  9-13 Uhr, Gemeindezentrum
- 7 Wochenmarkt 14:30-18 Uhr, Alte Gärtnerei
- 9 Konzert Die Kolophonistinnen 19:30 Uhr, Galerie am Bahnhof
- 10 Erntedankfest 10:30 Uhr, Wienerwalddom
- Wochenmarkt
  14:30-18 Uhr, Alte Gärtnerei

- Drachenfest
  14 Uhr, Burwegwiese
- Wochenmarkt
  14:30-18 Uhr, Alte Gärtnerei
- 24 Kirchweihfest mit Frühschoppen 10:30 Uhr, Wienerwalddom
- Wochenmarkt
  14:30-18 Uhr, Alte Gärtnerei

Impressum: Eigentümer, Herausgeber, Verleger, Redaktion, Fotos und Grafik: Marktgemeinde Eichgraben. Rathausplatz 1, 3032 Eichgraben. Druck: Eigner Druck Neulengbach